

Số: 45 /TB-THADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 11 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);  
Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án số 13/2019/KDTM-ST ngày 28 tháng 8 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 62/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 2 (nay là Thành phố Thủ Đức), Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 63/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 2 (nay là Thành phố Thủ Đức), Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 37/QĐ-CTHADS ngày 02 tháng 06 năm 2021 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 40/QĐ-CTHADS ngày 02 tháng 6 năm 2021 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 276/QĐ-CTHADS ngày 08 tháng 06 năm 2022 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 06 tháng 07 năm 2022 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 159.0822/CT-SAG ngày 08 tháng 8 năm 2022 của Công ty TNHH thẩm định giá SAG;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản thi hành án dân sự số: 2282/22/ĐGTS-THADS ngày 14 tháng 9 năm 2022 giữa Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh và Công ty đấu giá hợp danh Vạn Thành An;

Căn cứ và Hợp đồng sửa đổi, bổ sung hợp đồng bán đấu giá tài sản (lần 2) số 2218/HĐĐG-VTA ngày 29/11/2022 giữa Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh và Công ty đấu giá hợp danh Vạn Thành An;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số: 968/2022/TB-VTA ngày 29 tháng 11 năm 2022 của Công ty đấu giá hợp danh Vạn Thành An.

Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh công khai về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

**1. Tài sản bán đấu giá:**

STT	Tên máy móc, thiết bị	Số lượng	Ghi chú
01	Máy ép nhựa hiệu JON WAI 150 tấn (ĐL 2003)	01	
02	Máy ép nhựa hiệu JON WAI 180 tấn (ĐL 2003)	01	
03	Máy phát điện (Mỹ 2001) – chỉ có vỏ máy, không có động cơ	01	
04	Máy phun ép nổi đầu (ĐL 2002)	02	
05	Máy đùn 2 lớp và máy cắt (kèm 01 bộ khuôn) (ĐL2002)	01	
06	Máy in phủ bóng 6 màu và sấy khô (ĐL 2002)	01	
07	Máy ép nhựa CHENDE CJ-180 M3V (TQ 2004)	01	
08	Máy ép nhựa CHENDE CJ-120 M3V (TQ 2004)	01	
09	Máy dán nhãn ống nhựa KWT-508D (ĐT 2004)	01	
10	Thiết bị cung cấp mực in cho máy SENBAR (Y 2004)	02	
11	Hệ thống nén khí	01	
12	Khuôn ép nổi đầu (TQ 2006)	01	
13	Máy in lụa (VN 2006)	10	
14	Máy ép nhựa CHENDE CJ – 180 M3V (TQ 2005)	03	
15	Máy ép nhựa CHENDE CJ – 150 M3V (TQ 2005)	01	
16	Máy làm lạnh CHILLER (TQ 2005)	03	
17	Khuôn nắp làm nhựa 35mm (HQ 2005)	01	
18	Khuôn nắp làm nhựa 50mm (HQ 2004)	01	
19	Khuôn nắp làm nhựa 60mm (HQ 2004)	01	
20	Máy ép nhũ (VN 2005)	04	
21	Máy ép đáy ống nhựa (VN 2005)	01	
22	Máy in 6 màu trên tuyp nhựa SENBAR (Y 2004)	01	
23	Máy in tự động 4 màu (TQ 2007)	01	
24	Máy in offset 5 màu và phủ bóng (HQ 2006)	01	
25	Máy kéo ống 2 lớp (ĐL 2004)	01	
26	Máy nối đầu ống (ĐL 2004)	03	
27	Máy ép nhựa (HQ 2005)	02	
28	Bộ máy ép nổi đầu (01 máy và 01 khuôn 35mm) (TQ 2005)	01	
29	Bộ máy ép nổi đầu (01 máy và 01 khuôn 40mm) (TQ 2005)	01	
30	Khuôn máy ép nổi đầu 50mm và 60mm (TQ 2005)	02	
31	Khuôn ép nổi đầu 50mm (TQ 2005)	01	
32	Khuôn ép nổi đầu ống nhựa 50mm (TQ 2005)	01	
33	Máy đùn (HQ 2005)	01	
34	Khuôn ép nắp 25, 30, 35, 40mm và khuôn nổi đầu 25mm (TQ2005)	05	

**2. Đặc điểm tài sản:** Toàn bộ máy móc nêu trên đã cũ, đã qua sử dụng, không xác rõ định được nhãn hiệu, model máy, máy không hoạt động, vỏ máy gỉ sét, không kiểm tra được tình trạng hoạt động và chi tiết máy móc, phụ kiện đi kèm, dây điện cắt rời hoặc không có.

**3. Giá khởi điểm:** 1.765.695.510 (Bằng chữ: Một tỷ bảy trăm sáu mươi lăm triệu sáu trăm chín mươi lăm nghìn năm trăm mười đồng).

**4. Tiền đặt trước:** 20% giá khởi điểm. Thời hạn nộp từ ngày 12/12/2022 đến trước 17 giờ 00 phút ngày 14/12/2022 (trong giờ hành chính).

**5. Thời hạn, địa điểm đăng ký, mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:** Kể từ ngày 30/11/2022 cho đến ngày 12/12/2022, trong giờ hành chính tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Vạn Thành An - Số 03 Lý Văn Phức, phường Tân Định, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh. Điện thoại: 38204858 - 0948689986.

**6. Thời gian, địa điểm xem tài sản:** Từ ngày 08/12/2022 đến ngày 09/12/2022 trong giờ hành chính tại Số 1/1D ấp Tân Điền A, đường 711A, Khu dân cư Bách Khoa, phường Phú Hữu, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

**7. Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá:** Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 15/12/2022. Tại địa chỉ số 03 Lý Văn Phức, phường Tân Định, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

**8. Đối tượng đăng ký tham gia đấu giá:** Tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện năng lực tại khoản 1,2,3 Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

**9. Thời hạn thanh toán tiền mua tài sản:** Trong thời hạn không quá 30 ngày, kể từ ngày đấu giá thành và không được gia hạn thêm, người mua được tài sản bán đấu giá phải nộp đủ tiền mua tài sản cho người có tài sản đấu giá.

**10. Thời hạn giao tài sản:** Trong thời hạn không quá 30 ngày, trường hợp khó khăn, phức tạp thì không quá 60 ngày, kể từ ngày người mua được tài sản nộp đủ tiền, trừ trường hợp có sự kiện bất khả kháng.

Căn cứ khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự: Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá.

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Lưu ý: Tài sản được bán theo hiện trạng thực tế, khách hàng có trách nhiệm xem xét về tình trạng, chất lượng của tài sản trước khi đăng ký tham gia đấu giá; khách hàng trúng đấu giá chịu các loại thuế, phí (nếu có); tự tháo dỡ, di dời tài sản đã mua ra khỏi kho tại địa chỉ: 1/1D ấp Tân Điền A, đường 711A, Khu dân cư Bách Khoa, phường Phú Hữu, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh và chịu mọi chi phí phát sinh cũng như chịu trách nhiệm trước pháp luật, bồi thường thiệt hại nếu để mất an toàn trong quá trình tháo dỡ di dời và gây thiệt hại về tính mạng, tài sản....

Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho Công ty TNHH mua bán nợ Việt Nam, Công ty cổ phần nhựa Trường Thịnh được biết để thực hiện các quyền, nghĩa vụ theo quy định của pháp luật và tham gia chứng kiến buổi bán đấu giá theo thời gian, địa điểm nêu trên.

Thông báo này thay cho thư mời các bên đương sự tham gia việc bán đấu giá tài sản. Trường hợp không có người tham gia đấu giá tài sản, Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh sẽ có thông báo sau.

Trân trọng thông báo.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP.HCM (để đăng tải)
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tải);
- Niêm yết tại Cục THADS TP.HCM;
- Đương sự;
- UBND phường Phú Hữu;
- Lưu VT,HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Đình Quý**